

285 000 €

Achat maison de hameau

7 pièces

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 886 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres

3 salles de bains

3 toilettes

Document non contractuel

10/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison de hameau M143 Mazo

Ravissante maison de hameau canarienne, rénovée avec charme, avec appartement d'ami et maison d'invités indépendante. MAISON PRINCIPAL d'env. 125 m<sup>2</sup> : RDC : Hall spacieux, Salon/séjour (balcon), Cuisine/salle à manger, bureau/ chambre, Dressing, chambre II, sde/wc. RDJ : Séjour av. kitchenette, bureau/chambre, sde/wc. MAISON D'AMIS d'env. 41 m<sup>2</sup>: Cuisine, sde/wc, séjour/chambre, bureau/chambre II. Terrasse privée. PRESTATIONS : Style canarien, Toiture-terrasse, Une partie des Plafonds intérieurs en bois, En partie, murs en pierre, En partie, en parpaings communs, Menuiseries extérieures en alu, Vitrage simple, Volets en alu, Sols en grès, TV/SAT, Internet par fibre optique, eau de ville, fosse septique. Murs de jardin pierres canariennes. TERRAIN : Joli jardin d'agrément romantique d'env. 886 m<sup>2</sup>, avec ancien four à pain, plusieurs terrasses romantiques, petit contingent d'arbres fruitiers, légèrement en pente, partiellement clôturée. Avec belle vue sur la mer et montagnes. OBSERVATIONS: Maison très lumineuse et très bien entretenue. Petite propriété facile à entretenir. Ambiance incomparable avec vue sur la mer imprenable sur trois îles voisines. Idéale aussi comme maison de vacances. PRIX : 285 000 € + commission de l'acheteur

