

395 000 €

Achat maison de village

8 pièces

Surface : 211 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Vue : Citadine, montagnes

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes



### Maison de village L595 Los Llanos de Aridane

Belle maison de ville ancienne, d'env. 211 m<sup>2</sup>, restaurée avec beaucoup de respect, avec patio et terrasse. COMPOSITION : RDC : Hall, Salon/séjour, cuisine, cellier, salle à manger, 4 chambres, 2 sde/wc. Buanderie. 1ère ETAGE : Chambre V. 2ème ETAGE : Chambre VI/Bureau. Accès terrasse, avec vue sur les montagnes. PRESTATIONS : Murs extérieurs en pierre crépis, Anciens toits canariens, Menuiseries en bois, Sols en bois, carreaux en ciment et carrelage, Sat-TV, fibre, eau de ville, tout-à-l'égout. Mobilier et équipement partiellement inclus AUTHENTICITÉ, CHARME ET CONFORT PRIX : 395.000 € + commission de l'acheteur (3,21 % )

Frais et charges :

395 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



Carola Wagner - International Consulting - Carretera General Padrón,2 - E-38750 El Paso

Tél: +33 (0)6 60 73 07 21 ou +34 662 65 85 65 - carolawagner.consulting@gmail.com