

870 000 €

Achat propriété
8 pièces
Surface : 450 m²

Surface terrain : 4991 m²
Année construction : 1850+1995
Exposition : Est
Vue : Mer et montagnes
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 10x6, Pool house, Cheminée,
Poêle, Chambre de plain-pied, Cheminée,
Arrosage automatique, Buanderie, Eau en
propriété, Calme

4 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage

Document non contractuel
11/05/2024 - Prix T.T.C



Propriété BA91 Brena Alta

NATURE: Magnifique propriété canarienne, restaurée avec beaucoup de goût, comprenant une maison de maître, une maison d'amis, ainsi que pls. dépendances et une très belle piscine. Vue imprenable. **SITUATION :** En campagne, à qq minutes en voiture d'un village, tous commerces, à 15 mn de la Capitale et de l'aéroport. **SURFACE TOTALE :** Env. 593 m², dont env. 450 m² habitable. **TERRAIN :** 4 991 m², paysager, avec des grands arbres, fruitiers, clos. **COMPOSITION :** Maison de maître (XIXème) d'env. 325 m²: RDC: Hall d'entrée, salon/salle à manger avec cheminée et chauffage par le sol (accès terrasse), bureau, cuisine, av. coin repas (accès terrasse). ETAGE I: Grand palier, grand salon, avec poêle, chambre I, avec sa sdb/wc, chambre II, sde/wc. Maison d'amis (1995) d'env. 123 m² : Entrée, hall, salon/salle à manger (accès grande terrasse couverte), cuisine, av. coin repas, 2 chambres, sde/wc. **DÉPENDANCES :** Pool-house d'env. 27 m², local technique d'env. 20 m², avec sde/wc. Garage d'env. 27 m², 2 celliers, 2 réservoirs d'eau. **PRESTATIONS :** Partiellement toits canariens, chauffage central dans la maison principale, belles menuiseries en bois, sols en terre cuite, planchers en bois, carrelage, lattes à l'extérieur, illumination à

